

Zpráva o hospodaření za rok 2021

Vybrané údaje z přiznání k DPPO 2021, rozvahy a výkazu zisku a ztrát:

Výsledek hospodaření před zdaněním	7 854 Kč
Vytvoření daňového odpisu	109 164 Kč
Celková daň z příjmů	0 Kč
Aktiva/Pasiva celkem	73 832 tis.Kč
Dlouhodobý majetek	68 474 tis.Kč
Krátkodobý fin. majetek	4 231 tis.Kč
Vlastní kapitál	71 056 tis.Kč
Rezervy (FO)	1 900 tis.Kč
Dlouhodobé závazky (Magistrát,vyúčt.služby 2021)	607 tis.Kč
Krátkodobé závazky	269 tis.Kč
Výnosy provozní (pronájem, úroky)	87 tis.Kč
Náklady provozní	79 tis.Kč
Výsledek hospodaření	8 tis.Kč
Tvorba fondu oprav v r.2021 - byty	1 356 144 Kč
Tvorba fondu po splacení půjčky FBV v r.2021 - byty A182 a B180	183 771 Kč
Tvorba fondu oprav v r.2021 - garáže	89 280 Kč
Tvorba fondu oprav v r.2021 - komerce	59 448 Kč
Čerpání fondu oprav - byty	2 499 486 Kč
Čerpání fondu oprav - garáže	33 657 Kč
Čerpání fondu oprav - komerce	207 658 Kč
Zůstatek fondu oprav k 31.12.2021 - byty	690 540 Kč
Zůstatek fondu po spl.půjčky FBV k 31.12.2021-byty A182,B180	183 771 Kč
Zůstatek fondu oprav k 31.12.2021 - garáže	708 994 Kč
Zůstatek fondu oprav k 31.12.2021 - komerce	316 221 Kč
Finanční majetek v bankách	4 226 186 Kč
Na pokladnách	4 566 Kč
Finanční majetek celkem	4 230 752 Kč
Pohledávky na nájmech 31.12.2021:	
Byty	2 426 Kč
Garáže	66 Kč
Komerce	4 700 Kč
Pohledávky celkem	7 192 Kč

Přílohy zprávy o hospodaření (jsou uloženy v archívu družstva):

- Přiznání k dani z příjmů za rok 2021
- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty